

**Stichting Cornerstone  
het bestuur  
Weteringpad 48Boven  
3762 EN SOEST**

**Jaarrapport 2022**

**Stichting Cornerstone  
het bestuur  
Weteringpad 48Boven  
3762 EN SOEST**

**Jaarrekening 2022**

**INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

**1. Accountantsrapport**

1.1	NOAB-Samenstellingsverklaring	2
1.2	Algemeen	3
1.3	Resultaatvergelijking	4

**2. Jaarrekening**

2.1	Balans per 31 december 2022	7
2.2	Staat van baten en lasten over 2022	9
2.3	Toelichting op de balans	10
2.4	Toelichting op de staat van baten en lasten	12

Stichting Cornerstone  
het bestuur  
Weteringpad 48Boven  
3762 EN SOEST

Referentie:  
Betreft: jaarrekening 2022

Huizen, 31 mei 2023

Geachte bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2022 van uw stichting.

De balans per 31 december 2022, de staat van baten en lasten over 2022 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2022 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

## **1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring**

De jaarrekening van Stichting Cornerstone te Soest is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2022 en de winst- en verliesrekening over 2022 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitssysteem (NKS). Dit houdt onder meer in dat wij ons gehouden hebben aan de voor ons geldende voorschriften in de verordeningen van de Nederlandse Orde van Administratie en Belastingdeskundigen (NOAB).

Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en of kredietrapportage. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

## **1.2 Algemeen**

### **Oprichting**

Blijkens de akte d.d. 27-12-1993 werd de stichting Stichting Cornerstone per genoemde datum opgericht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 41190181.

### **Oprichting**

Blijkens de akte d.d. 27-12-1993 werd de stichting Stichting Cornerstone per genoemde datum opgericht.

De ministeriële verklaring van geen bezwaar werd op verleend door de minister van Justitie. De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Soest onder dossiernummer 41190181.

### **Doelstelling**

De doelstelling van Stichting Cornerstone wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven: Stichting Cornerstone kent als grondslag en richtsnoer voor haar handelen de Bijbel als onaantastbaar. Woord van de God van Israël. De stichting gelooft in de God van Israël, de Vader, de Schepper van hemel en aarde en Jezus Messias, Gods Zoon, die verzoent met de Vader door Zijn kruisdood en opstanding: de Heilige Geest, die tot wedergeboorte leidt.

Stichting Cornerstone heeft als roeping: Verzoening tussen Joden en Arabieren. Ook hebben we als doel de Joden woonachtig in de Arabische landen terug te laten gaan naar het beloofde land, Israël.

Ons gebed en onderwijs zijn gericht op de jongere generatie, dat zij Jezus de Messias leren kennen en de vervulling van Gods profetieën verder uitleven.

### **Bestuur**

Het bestuur wordt gevormd door door:

- Geertje H Kaastra e/v Oussoren , algemeen
- Bernard W. Hardick, voorzitter
- André Schaap, penningmeester

### 1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2022		2021	
	€	%	€	%
Baten	22.954	100,0%	28.412	100,0%
Activiteitenlasten	13.699	59,7%	11.049	38,9%
<b>Bruto exploitatieresultaat</b>	<b>9.255</b>	<b>40,3%</b>	<b>17.363</b>	<b>61,1%</b>
Afschrijvingen materiële vaste activa	2.364	10,3%	2.375	8,4%
Overige personeelskosten	1.619	7,1%	2.128	7,5%
Huisvestingskosten	8.962	39,0%	11.079	39,0%
Verkoopkosten	2.809	12,2%	1.038	3,7%
Autokosten	1.753	7,6%	1.859	6,5%
Kantoorkosten	7.390	32,2%	7.991	28,1%
Algemene kosten	65	0,3%	-	0,0%
<b>Beheerslasten</b>	<b>24.962</b>	<b>108,7%</b>	<b>26.470</b>	<b>93,2%</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-15.707</b>	<b>-68,4%</b>	<b>-9.107</b>	<b>-32,1%</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-340	-1,5%	-361	-1,3%
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-340</b>	<b>-1,5%</b>	<b>-361</b>	<b>-1,3%</b>
<b>Resultaat</b>	<b>-16.047</b>	<b>-69,9%</b>	<b>-9.468</b>	<b>-33,4%</b>

### 1.3 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2022 is ten opzichte van 2021 gedaald met € 6.579. De ontwikkeling van het resultaat 2022 ten opzichte van 2021 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
<b>Het resultaat is gunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Daling van:</i>		
Afschrijvingen materiële vaste activa	11	
Overige personeelskosten	509	
Huisvestingskosten	2.117	
Autokosten	106	
Kantoorkosten	601	
Rentelasten en soortgelijke kosten	21	
	<u>21</u>	3.365
<b>Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Daling van:</i>		
Baten	5.458	
<i>Stijging van:</i>		
Activiteitenlasten	2.650	
Verkoopkosten	1.771	
Algemene kosten	65	
	<u>65</u>	9.944
Daling resultaat		<u><u>6.579</u></u>

### 1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de stichting ten opzichte van de begroting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2022		Begroting 2022	
	€	%	€	%
Baten	22.954	100,0%	45.450	160,0%
Activiteitenlasten	13.699	59,7%	29.650	104,4%
<b>Bruto exploitatieresultaat</b>	<b>9.255</b>	<b>40,3%</b>	<b>15.800</b>	<b>55,6%</b>
Afschrijvingen materiële vaste activa	2.364	10,3%	2.375	8,4%
Overige personeelskosten	1.619	7,1%	1.800	6,3%
Huisvestingskosten	8.962	39,0%	8.942	31,5%
Verkoopkosten	2.809	12,2%	850	3,0%
Autokosten	1.753	7,6%	2.200	7,7%
Kantoorkosten	7.390	32,2%	7.670	27,0%
Algemene kosten	65	0,3%	-	0,0%
<b>Beheerslasten</b>	<b>24.962</b>	<b>108,7%</b>	<b>23.837</b>	<b>83,9%</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-15.707</b>	<b>-68,4%</b>	<b>-8.037</b>	<b>-28,3%</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-340	-1,5%	-200	-0,7%
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-340</b>	<b>-1,5%</b>	<b>-200</b>	<b>-0,7%</b>
<b>Resultaat</b>	<b>-16.047</b>	<b>-69,9%</b>	<b>-8.237</b>	<b>-29,0%</b>

### 1.3 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2022 is ten opzichte van de begroting gedaald met € 7.810. De ontwikkeling van het resultaat 2022 ten opzichte van de begroting kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
<b>Het resultaat is gunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Daling van:</i>		
Activiteitenlasten	15.951	
Afschrijvingen materiële vaste activa	11	
Overige personeelskosten	181	
Autokosten	447	
Kantoorkosten	<u>280</u>	
		16.870
<b>Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Daling van:</i>		
Baten	22.496	
<i>Stijging van:</i>		
Huisvestingskosten	20	
Verkoopkosten	1.959	
Algemene kosten	65	
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>140</u>	
		<u>24.680</u>
Daling resultaat		<u><u>7.810</u></u>

**2.1 Balans per 31 december 2022**

(Na resultaatbestemming)

<b>ACTIVA</b>	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Vervoermiddelen	<u>5.314</u>	5.314	<u>7.678</u>	7.678
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Vorderingen</i>				
Overige vorderingen	<u>955</u>	955	<u>100</u>	100
<i>Liquide middelen</i>		25.256		42.270
<b>Totaal activazijde</b>		<u><u>31.525</u></u>		<u><u>50.048</u></u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 31 mei 2023

Soest,  
Stichting Cornerstone

Geertje H Kaastra e/v Oussoren , algemeen

Bernard W. Hardick, voorzitter

André Schaap, penningmeester



**2.1 Balans per 31 december 2022**

(Na resultaatbestemming)

<b>PASSIVA</b>	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Stichtingskapitaal	<u>19.598</u>	19.598	<u>35.645</u>	35.645
<b>Kortlopende schulden</b>				
Overige schulden	11.804		14.099	
Overlopende passiva	<u>123</u>	11.927	<u>304</u>	14.403
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>31.525</u></u>		<u><u>50.048</u></u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 31 mei 2023

Soest,  
Stichting Cornerstone

Geertje H Kaastra e/v Oussoren , algemeen

Bernard W. Hardick, voorzitter

André Schaap, penningmeester

**2.2 Staat van baten en lasten over 2022**

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen (conferentie)	-	15.150	1.075
Sponsorbijdragen	10.516	15.000	16.471
Baten met bijzondere bestemming	12.438	15.300	10.866
<b>Baten</b>	<b>22.954</b>	<b>45.450</b>	<b>28.412</b>
Inkoopwaarde geleverde producten	112	15.000	925
Verstrekte giften	1.103	-	65
Besteding baten met bijzondere bestemming	12.484	14.650	10.059
<b>Activiteitenlasten</b>	<b>13.699</b>	<b>29.650</b>	<b>11.049</b>
<b>Bruto exploitatieresultaat</b>	<b>9.255</b>	<b>15.800</b>	<b>17.363</b>
Afschrijvingen materiële vaste activa	2.364	2.375	2.375
Overige personeelskosten	1.619	1.800	2.128
Huisvestingskosten	8.962	8.942	11.079
Verkoopkosten	2.809	850	1.038
Autokosten	1.753	2.200	1.859
Kantoorkosten	7.390	7.670	7.991
Algemene kosten	65	-	-
<b>Beheerslasten</b>	<b>24.962</b>	<b>23.837</b>	<b>26.470</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-15.707</b>	<b>-8.037</b>	<b>-9.107</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-340	-200	-361
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-340</b>	<b>-200</b>	<b>-361</b>
<b>Resultaat</b>	<b>-16.047</b>	<b>-8.237</b>	<b>-9.468</b>
<b>Resultaat</b>	<b>-16.047</b>	<b>-8.237</b>	<b>-9.468</b>
Bestemming resultaat:			
Stichtingskapitaal	-16.047	-	-9.468
	<b>-16.047</b>	<b>-</b>	<b>-9.468</b>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 31 mei 2023

## 2.3 Toelichting op de balans

### ACTIVA

#### VASTE ACTIVA

##### Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal 2022	Totaal 2021
	€	€	€	€
Aanschafwaarde	14.195	11.900	26.095	26.095
Cumulatieve afschrijvingen	-14.195	-4.222	-18.417	-16.042
Boekwaarde per 1 januari	-	7.678	7.678	10.053
Afschrijvingen	-	-2.364	-2.364	-2.375
Mutaties 2022	-	-2.364	-2.364	-2.375
Aanschafwaarde	14.195	11.900	26.095	26.095
Cumulatieve afschrijvingen	-14.195	-6.586	-20.781	-18.417
Boekwaarde per 31 december	-	5.314	5.314	7.678

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

Afschrijvingspercentages:

Vervoermiddelen

20 %

#### VLOTTENDE ACTIVA

##### Vorderingen

##### Overige vorderingen

Waarborgsommen	-	100
Nog te ontvangen Inkomsten (project Moraal)	955	-
	955	100

##### Liquide middelen

ING rekening	5.706	7.226
Ing spaarrekening	19.550	35.044
	25.256	42.270

## 2.3 Toelichting op de balans

### PASSIVA

#### EIGEN VERMOGEN

##### Vrij besteedbaar vermogen

	2022	2021
	€	€
<b>Stichtingskapitaal</b>		
Stand per 1 januari	35.645	45.113
Bestemming resultaat boekjaar	-16.047	-9.468
Stand per 31 december	<u>19.598</u>	<u>35.645</u>

Door de wereldwijde corona-uitbraak hebben de activiteiten van de stichting hoofzakelijk vanuit Soest plaats gevonden.

#### Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2022

Voor de verwerking van het saldo over het boekjaar 2022 wordt verwezen naar de staat van baten en lasten.

Het ingehouden deel van het resultaat over 2022 bedraagt € 0.

#### KORTLOPENDE SCHULDEN

##### Overige schulden

Te betalen giften	1.665	1.320
Reservering conferentie	10.139	10.139
Te betalen project Moraal	-	2.640
	<u>11.804</u>	<u>14.099</u>

De conferentie was gepland en voorbereid in oktober 2021, maar door de corona pandemie is de conferentie geannuleerd. Er is in 2023 contact opgenomen met alle gevers t.b.v. de conferentie. Alle gevers hebben aangegeven dat het geld bestemd is voor de stichting. Een deel van het geld krijgt een specifieke bestemming en de rest is voor de bestemming algemeen.

##### Overlopende passiva

Nog te betalen kosten (declaratie december)	<u>123</u>	<u>304</u>
---	------------	------------

#### Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

##### Voorwaardelijke verplichtingen en belangrijke financiële verplichtingen

###### *Huurverplichtingen*

De stichting heeft een huurcontract afgesloten voor de huur van het pand op de locatie Weteringpad 48 te Soest De huurverplichting bedraagt € 7.478 per jaar. De huur is per 1-4-2023 opgezegd.

## 2.4 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
<b>Baten als tegenprestatie voor leveringen</b>			
Bijdragen conferenties	-	15.000	925
Opbrengsten Cursussen	-	150	150
	-	15.150	1.075
<b>Sponsorbijdragen</b>			
Giften algemeen	10.466	15.000	16.471
Giften B.F.	50	-	-
	10.516	15.000	16.471
<b>Baten met bijzonder bestemming</b>			
Giften Tunesische Joden en Alijah	95	500	615
Giften B.F.	50	-	-
Giften reiskosten	55	-	126
Opbrengsten ter dekking sabbatkosten	830	650	700
Giften doorbetaald	10.235	13.650	9.025
Giften Alijah - Bnei Anusim	1.173	500	400
	12.438	15.300	10.866
<b>Kosten t.b.v. activiteiten van de stichting</b>			
Inkoop boeken	112	-	-
Uitgaven voorbereiding conferentie	-	15.000	925
	112	15.000	925
<b>Verstreckte giften</b>			
Doorbetaalde giften hulp Libanon	-	-	65
Bijdrage onkosten B.F.	753	-	-
Bijdrage onkosten J.B.	350	-	-
	1.103	-	65
<b>Besteding baten met bijzondere bestemming</b>			
Kosten t.b.v. missie kerk Tunesie	1.744	1.000	942
Doorbetaald B.F.	-	-	50
Doorbetaalde giften	10.740	13.650	9.025
Besteding bate van Mohamed Bellali	-	-	42
	12.484	14.650	10.059

## 2.4 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>			
Vervoermiddelen	2.364	2.375	2.375
<b>Overige personeelskosten</b>			
Kantinekosten	119	300	628
Vijwilligersvergoeding	1.500	1.500	1.500
	1.619	1.800	2.128
<b>Huisvestingskosten</b>			
Huur kantoor	7.478	7.477	7.478
Onderhoud/kleine aanschaf kantoor	-	250	298
Inrichting kantoor	11	-	2.253
Gas, water en electra	1.035	650	621
Verzekeringen	-	100	-
Gemeentelijke belastingen	438	465	429
	8.962	8.942	11.079
<b>Verkoopkosten</b>			
Representatiekosten	109	350	383
Reis- en verblijfkosten	2.700	500	655
	2.809	850	1.038
<b>Autokosten</b>			
Brandstoffen	1.152	1.150	1.372
Reparatie en onderhoud	832	500	261
Verzekering	594	650	620
Motorrijtuigenbelasting	372	400	398
Tol en parkeren	9	-	-
Overige autokosten	143	-	30
	3.102	2.700	2.681
Bijdrage privegebruikauto	-1.349	-500	-822
	1.753	2.200	1.859

## 2.4 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
<b>Kantoorkosten</b>			
Kantoorbenodigdheden	771	1.500	1.316
Drukwerk en enveloppen	4.689	3.000	3.622
Portokosten	855	2.000	1.989
Telecommunicatie	794	1.000	848
Website en domeinkosten	-	50	96
Contributies en abonnementen	168	120	120
Bibliotheek	113	-	-
	<u>7.390</u>	<u>7.670</u>	<u>7.991</u>
 <b>Algemene kosten</b>			
Organisatiekosten	<u>65</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
 <b>Financiële baten en lasten</b>			
 <b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>			
Rentelast rekening courant banken	<u>340</u>	<u>200</u>	<u>361</u>